

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Gewerbe



Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes:

Adresse/Lage:

ab dem _____ oder bereits/erst ab dem _____ (Datum) interessiert.

Hiermit wird bestätigt, dass der Besichtigungstermin am _____ (Datum) stattgefunden hat und der Energieausweis beim Termin vorgelegt wurde.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts.

Name des Unternehmens _____

Rechtsform: _____

Handelsregister Nr.: _____

Amtsgericht Ort: _____

Jahr der Gründung: _____

Daten zum Unternehmensvertreter:

Name: _____

Vorname: _____

Anschrift / Straße _____

Anschrift / PLZ - Ort: _____

Geburtsdatum: _____

Staatsangehörigkeit: _____

Telefon / Fax: _____

Mobil: _____

E-Mail: _____

Internetseite: _____

Position in der Firma: _____

Rücksendung der Unterlagen per E-Mail an: gewerbe@hauptstadt-raeume.de

MIETERSELBSTAUSKUNFT

Gewerbe

Derzeitiger Vermieter: _____

Anschrift Vermieter: _____

MIETER-SELBSTAUSKUNFT - Gewerbe Unwiderrufliche Erklärung - Bitte entsprechend ankreuzen!

- ☐ Ich / wir sind voll geschäftsfähig.
- ☐ Gerichtliche Verfahren wegen meiner / unserer Zahlungsverpflichtungen sind nicht anhängig.
- ☐ In den letzten 5 Jahren wurde weder ein Konkurs- / Vergleichs- oder Insolvenzverfahren beantragt bzw. eröffnet.
- ☐ Bzw. die Eröffnung mangels Masse abgewiesen.
- ☐ Es wurde auch keine eidesstattliche Versicherung über meine / unsere Vermögensverhältnisse abgegeben.
- ☐ Auch habe ich / haben wir keine Vorladung zur Abgabe der eidesstattlichen Versicherung gemäß § 807 ZPO erhalten oder sind entsprechende Verfahren derzeit anhängig.
- ☐ Ich / wir erklären, dass ich / wir in der Lage sind alle mietvertraglich zu übernehmenden Verpflichtungen, insbesondere Zahlungen von Kautions, Miete und Nebenkosten zu leisten.
- ☐ Ich / wir sind damit einverstanden, dass die Hauptstadt-Räume und / oder der Vermieter im Rahmen der Bestimmungen des Bundesdatenschutzgesetzes vertragsrelevante Daten speichert, verarbeitet und soweit es erforderlich ist, vor Vertragsabschluss Auskünfte über die Bonität des Mietinteressenten einholt.

Der / die Mietinteressenten versichern mit Ihrer Unterschrift, die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß beantwortet zu haben.

Ort: _____ Datum: _____

Unterschrift(en): _____

ERFORDERLICHE UNTERLAGEN:

- ☐ aktuelle BWA sowie Jahresabschluss Vorjahr oder alternativ BWA des Monats Dezember des Vorjahres (ggf. Einkommensbestätigung Steuerberater)
- ☐ Auszug aus dem Handelsregister
- ☐ Kopie der Gewerbeanmeldung
- ☐ Kopie Ausweis(e) (beidseitig)
- ☐ aktuelle Schufa-Auskunft oder Einwilligung zur Abfrage (<https://www.hauptstadt-raeume.de/service-downloads/>)

Rücksendung der Unterlagen per E-Mail an: gewerbe@hauptstadt-raeume.de